

平成26年9月25日

宇都宮市長  
佐藤 栄一 様

宇都宮商工会議所  
会頭 北村 光弘

### 宇都宮駅東口地区整備事業に係る要望書

掲題事業に係る整備方針の策定及び民間事業者の選定につきまして、下記の通り要望いたします。

#### 記

#### 1 大規模商業施設の導入には反対

導入機能については、今後とも宇都宮駅東口地区整備基本計画（平成17年6月）及び宇都宮駅東口地区整備推進懇談会提言書（平成24年3月）等に沿って検討を行うこと。

今般の対話型市場調査における大規模商業施設（売り場面積6万㎡）の提案は、これまでの街づくりの方針（「県・市の玄関口にふさわしいシンボル性や個性のある施設」）に沿うものではなく、既存の商業者にも甚大な競争を生ずることから導入しないこと。

#### 2 客観的な需要調査と市民の意見聴取

整備方針の策定にあたっては、それぞれの導入機能について、客観的な市場調査による需給見込を示しつつ、市民や地域の民間事業者・団体等の意見を十分に聴取して、慎重に検討を進めること。

#### 3 スケジュールの明示

事業全体のスケジュール、民間事業者の選定方法を明らかにすること。

平成26年9月25日

宇都宮市議会議長  
熊本 和夫 様

宇都宮商工会議所  
会頭 北村 光弘

### 宇都宮駅東口地区整備事業に係る要望書

掲題事業に係る整備方針の策定及び民間事業者の選定につきまして、下記の通り要望いたします。

#### 記

#### 1 大規模商業施設の導入には反対

導入機能については、今後とも宇都宮駅東口地区整備基本計画（平成17年6月）及び宇都宮駅東口地区整備推進懇談会提言書（平成24年3月）等に沿って検討を行うこと。

今般の対話型市場調査における大規模商業施設（売り場面積6万㎡）の提案は、これまでの街づくりの方針（「県・市の玄関口にふさわしいシンボル性や個性のある施設」）に沿うものではなく、既存の商業者にも甚大な競争を生ずることから導入しないこと。

#### 2 客観的な需要調査と市民の意見聴取

整備方針の策定にあたっては、それぞれの導入機能について、客観的な市場調査による需給見込を示しつつ、市民や地域の民間事業者・団体等の意見を十分に聴取して、慎重に検討を進めること。

#### 3 スケジュールの明示

事業全体のスケジュール、民間事業者の選定方法を明らかにすること。